

FBV Kolkwitz I - Ermittlung der Nettoneuversiegelung im Rahmen der Aufstellung des Wege- und Gewässerplanes gem. § 41 FlurbG

| Maßnahme | Bestand | | Planung | | | Faktor für Nettover- siegelung | Nettover- siegelung in m² | Eingriff in das Schutzgut Boden |
|--------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------|-----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--|
| | Versiegelungsart/ Umfang | | Versiegelungsart | Umfang | Bruttoversie- gelung | | | |
| 144/1 | Asphalt/Beton/HGT | 5,00 m * 910,00 m = 4.550,00 m² | Entsiegelung | 1 * | 5,00 m * 910,00 m = 4.550,00 m² | -1,0 | -4.550,00 | |
| | | | Spurbahn | 2 * | 1,30 m * 910,00 m = 2.366,00 m² | 1,0 | 2.366,00 | |
| | | | Mittelstreifen | 1 * | 0,90 m * 910,00 m = 819,00 m² | 0,5 | 409,50 | |
| | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,75 m * 910,00 m = 1.365,00 m² | 0,5 | 682,50 | |
| | | | Ausweichstellen (ca.) | 2 * | 60,00 m² = 120,00 m² | 1,0 | 120,00 | |
| | | | Feldzufahrten (ca.) | 5 * | 30,00 m² = 150,00 m² | 1,0 | 150,00 | |
| | | | | | | | -822,00 | nein |
| 144/2 | Asphalt/Beton/HGT | 4,50 m * 1.170,00 m = 5.265,00 m² | Entsiegelung | 1 * | 4,50 m * 1.170,00 m = 5.265,00 m² | -1,0 | -5.265,00 | |
| | | | Spurbahn | 2 * | 1,30 m * 1.170,00 m = 3.042,00 m² | 1,0 | 3.042,00 | |
| | | | Mittelstreifen | 1 * | 0,90 m * 1.170,00 m = 1.053,00 m² | 0,5 | 526,50 | |
| | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,75 m * 1.170,00 m = 1.755,00 m² | 0,5 | 877,50 | |
| | | | Ausweichstellen (ca.) | 3 * | 60,00 m² = 180,00 m² | 1,0 | 180,00 | |
| | | | Feldzufahrten (ca.) | 15 * | 30,00 m² = 450,00 m² | 1,0 | 450,00 | |
| | | | | | | | -189,00 | nein |
| 150/1 | Asphalt | 3,50 m * 1.155,00 m = 4.042,50 m² | Entsiegelung | 1 * | 3,50 m * 1.155,00 m = 4.042,50 m² | -1,0 | -4.042,50 | |
| | | | Spurbahn | 2 * | 1,30 m * 1.155,00 m = 3.003,00 m² | 1,0 | 3.003,00 | |
| | | | Mittelstreifen | 1 * | 0,90 m * 1.155,00 m = 1.039,50 m² | 0,5 | 519,75 | |
| | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,75 m * 1.155,00 m = 1.732,50 m² | 0,5 | 866,25 | |
| | | | Ausweichstellen (ca.) | 4 * | 60,00 m² = 240,00 m² | 1,0 | 240,00 | |
| | | | Feldzufahrten (ca.) | 6 * | 30,00 m² = 180,00 m² | 1,0 | 180,00 | |
| | | | | | | | 766,50 | ja |
| 151 | Schotter/RC | 5,00 m * 425,00 m = 2.125,00 m² | Entsiegelung | 1 * | 5,00 m * 425,00 m = 2.125,00 m² | -0,5 | -1.062,50 | |
| | | | Spurbahn | 2 * | 1,30 m * 425,00 m = 1.105,00 m² | 1,0 | 1.105,00 | |
| | | | Mittelstreifen | 1 * | 0,90 m * 425,00 m = 382,50 m² | 0,5 | 191,25 | |
| | | | Bankett (Schotter) | 1 * | 0,75 m * 425,00 m = 318,75 m² | 0,5 | 159,38 | |
| | | | Ausweichstellen (ca.) | 1 * | 60,00 m² = 60,00 m² | 1,0 | 60,00 | |
| | | | Feldzufahrten (ca.) | 3 * | 30,00 m² = 90,00 m² | 1,0 | 90,00 | |
| | | | | | | | 543,13 | ja |
| 152 | unbefestigt, ca. 80 m Schotter | 3,5 m * 80 m = 280,00 m² | Entsiegelung | 1 * | 3,50 m * 80,00 m = 280,00 m² | -0,5 | -140,00 | |
| | | | Spurbahn | 2 * | 1,05 m * 80,00 m = 168,00 m² | 1,0 | 168,00 | |
| | | | Mittelstreifen | 1 * | 0,90 m * 80,00 m = 72,00 m² | 0,5 | 36,00 | |
| | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,50 m * 80,00 m = 80,00 m² | 0,5 | 40,00 | |
| | | | Ausweichstellen (ca.) | 0 * | 60,00 m² = 0,00 m² | 1,0 | 0,00 | |
| | | | Grundstückszufahrt (ca.) | 1 * | 15,00 m² = 15,00 m² | 1,0 | 15,00 | |
| | | | | | | | 119,00 | ja |

FBV Kolkwitz I - Ermittlung der Nettoneuversiegelung im Rahmen der Aufstellung des Wege- und Gewässerplanes gem. § 41 FlurbG

| Maßnahme | Bestand | | | | Planung | | | | Faktor für Nettover- siegelung | Nettover- siegelung in m² | Eingriff in das Schutzgut Boden | |
|------------|-------------------------------|----------|--------------|-------------|------------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--|----|
| | Versiegelungsart/ Umfang | | | | Versiegelungsart | Umfang | | Bruttoversie- gelung | | | | |
| 154 | Schotter/RC | 3,50 m * | 330,00 m = | 1.155,00 m² | Entsiegelung | 1 * | 3,50 m * | 330,00 m = | 1.155,00 m² | -0,5 | -577,50 | |
| | | | | | Spurbahn | 2 * | 1,30 m * | 330,00 m = | 858,00 m² | 1,0 | 858,00 | |
| | | | | | Mittelstreifen | 1 * | 0,90 m * | 330,00 m = | 297,00 m² | 0,5 | 148,50 | |
| | | | | | Bankett (Schotter) | 1 * | 0,50 m * | 330,00 m = | 165,00 m² | 0,5 | 82,50 | |
| | | | | | Aufweitungen Anbindung | 2 * | | 60,00 m² = | 120,00 m² | 1,0 | 120,00 | |
| | | | | | Feldzufahrten (ca.) | 2 * | | 30,00 m² = | 60,00 m² | 1,0 | 60,00 | |
| | | | | | | | | | | | 691,50 | |
| 162 | Unbefestigt / nicht vorhanden | 0,00 m * | 335,00 m = | 0,00 m² | Entsiegelung | 1 * | 0,00 m * | 335,00 m = | 0,00 m² | 0,0 | 0,00 | |
| | | | | | Spurbahn | 2 * | 1,30 m * | 335,00 m = | 871,00 m² | 1,0 | 871,00 | |
| | | | | | Mittelstreifen | 1 * | 0,90 m * | 335,00 m = | 301,50 m² | 0,5 | 150,75 | |
| | | | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,75 m * | 335,00 m = | 502,50 m² | 0,5 | 251,25 | |
| | | | | | Ausweichstellen / | | | | | | | |
| | | | | | Aufweitung Anbindung | 2 * | | 60,00 m² = | 120,00 m² | 1,0 | 120,00 | |
| | | | | | Feldzufahrten (ca.) | 3 * | | 30,00 m² = | 90,00 m² | 1,0 | 90,00 | |
| | | | | | | | | | | | 1.483,00 | ja |
| 200/1, 3+4 | Unbefestigt / nicht vorhanden | 0,00 m * | 1.430,00 m = | 0,00 m² | Entsiegelung | 0 * | 0,00 m * | 1.430,00 m = | 0,00 m² | -1,0 | 0,00 | |
| | | | | | Asphalt | 1 * | 2,50 m * | 1.430,00 m = | 3.575,00 m² | 1,0 | 3.575,00 | |
| | | | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,50 m * | 1.430,00 m = | 1.430,00 m² | 0,5 | 715,00 | |
| 200/2 | Befestigt mit Betonpflaster | 2,50 m * | 35,00 m = | 87,50 m² | Entsiegelung | 1 * | 2,50 m * | 35,00 m = | 87,50 m² | -1,0 | -87,50 | |
| | | | | | Betonpflaster | 1 * | 2,50 m * | 65,00 m = | 162,50 m² | 1,0 | 162,50 | |
| | | | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,50 m * | 35,00 m = | 35,00 m² | 0,5 | 17,50 | |
| | | | | | | | | | | | 4.382,50 | ja |

FBV Kolkwitz I - Ermittlung der Nettoneuversiegelung im Rahmen der Aufstellung des Wege- und Gewässerplanes gem. § 41 FlurbG

| Maßnahme | Bestand | | | | Planung | | | | Faktor für Nettover- siegelung | Nettover- siegelung in m² | Eingriff in das Schutzgut Boden | |
|----------|---|----------|------------|-----------|---------------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--|------|
| | Versiegelungsart/ Umfang | | | | Versiegelungsart | Umfang | | Bruttoversie- gelung | | | | |
| 201/1 | Unbefestigt / nicht vorhanden | 0,00 m * | 430,00 m = | 0,00 m² | Entsiegelung | 1 * | 3,00 m * | 125,00 m = | 375,00 m² | -0,5 | -187,50 | |
| | Schotter | 3,00 m * | 125,00 m = | 375,00 m² | Asphalt | 1 * | 2,50 m * | 430,00 m = | 1.075,00 m² | 1,0 | 1.075,00 | |
| | | | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,50 m * | 430,00 m = | 430,00 m² | 0,5 | 215,00 | |
| | | | | | | | | | | | 1.102,50 | ja |
| 700 | Anrampungen zur Brücke teil- befestigt, Schotter | 2,50 m * | 30,00 m = | 75,00 m² | Entsiegelung | 1 * | 2,50 m * | 30,00 m = | 75,00 m² | -0,5 | -37,50 | |
| | | | | | gebundene Tragschicht | 2 * | 1,35 m * | 30,00 m = | 81,00 m² | 1,0 | 81,00 | |
| | | | | | Bankett (Schotter) | 2 * | 0,75 m * | 30,00 m = | 45,00 m² | 0,5 | 22,50 | |
| | | | | | Mittelstreifen (Schotter) | 1 * | 1,00 m * | 30,00 m = | 30,00 m² | 1,5 | 45,00 | |
| | | | | | | | | | | | 111,00 | ja |
| 803 | Nebenglass alte Schule | 7,00 m * | 6,50 m = | 45,50 m² | Rückbau/ Entsiegelung | 1 * | 7,00 m * | 6,50 m = | 45,50 m² | -1,0 | -45,50 | |
| | Anbau Nebenglass | 4,50 m * | 11,70 m = | 52,65 m² | Rückbau/ Entsiegelung | 1 * | 4,50 m * | 11,70 m = | 52,65 m² | -1,0 | -52,65 | |
| | | | | | | | | | | | -98,15 | nein |
| Gesamt: | | | | | | | | | 8.089,98 | m² | | |
| | | | | | | | | | 0,81 | ha | | |